

Коттеджный поселок:

Охраняемая территория - территория КП огорожена, на въезде в посёлок установлено КПП с видеонаблюдением;

Хорошие дороги внутри посёлка – дороги внутри посёлка заасфальтированы;

На выезде из посёлка располагается автобусная остановка маршрута 32, этот маршрут идет через все населенные пункты описанные ниже.

Уникальное расположение - посёлок находится в курортной зоне, недалеко от Истринского водохранилища. Вокруг масса кафе и ресторанов, отелей и баз отдыха. В паре километров есть конный клуб, а на водохранилище прокат различного инвентаря для активного отдыха на воде, зимой открыты многочисленные лыжные дороги. Так же рядом с посёлком располагается Ново-Иерусалимский монастырь, обладающий невероятной архитектурной красотой.



Коттеджный посёлок комфорт класса – посёлок ВамДом "Истра"
- это современный, комфортный посёлок, рассчитанный на 30 домов. Вас будут окружать очень достойные, уважаемые соседи и красивые дома от топового застройщика

Отличная транспортная доступность - чуть больше часа на автомобиле до Красной Площади и 50км до МКАД

Инфраструктура:

Ближайшая "Пятерочка" располагается в д. Алехново - 2 минуты на автомобиле, 1 остановка на автобусе, 10 минут пешком;

Ближайший детский сад располагается в посёлке гидроузла им. Куйбышева - 5 минут на машине, 7 минут на автобусе;

Ближайшая школа располагается в п.Бужарово - 7 минут на автомобиле, 10 минут на автобусе;

В 15 минутах на автомобиле и 12 остановках на автобусе расположен крупный подмосковный город Истра, где есть вся необходимая для комфортной жизни городская инфраструктура:

- 1 лицей и 15 общеобразовательных школ;
- Районная клиническая больница;
- Фитнес-клубы и бассейны;
- Большие торговые центры;
- Кино;
- Рестораны;
- Драматический театр;
- Различные магазины;
- Автомастерские;
- Ж\Д станция Истра;
- Автовокзал Истра;
- Достопримечательности, монастыри, церкви;
- От посёлка до Москвы на автомобиле можно добраться за час.

 **Из Истры можно добраться 3 способами до Москвы на общественном транспорте:**

МЦД от Ж\Д станции Истра до станции Тушинская за час и до станции Марьино за час и 20 минут;

На электричке от Ж\Д станции Истра до Курского вокзала за час и 30 минут;

На автобусе 372 от автостанции Истра до автостанции Тушинская за час.;